
WOJEWÓDZKI SĄD ADMINISTRACYJNY
w ŁODZI

90-434 Łódź, ul. Piotrkowska 135

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Tryb postępowania: przetarg nieograniczony

Wartość szacunkowa zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2013.907. j.t. ze zm.)

Przedmiot zamówienia:

**Roboty budowlane polegające na wykonaniu prac
elektrycznych i malarskich.**

ROZDZIAŁ I – INFORMACJE OGÓLNE

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

WOJEWÓDZKI SĄD ADMINISTRACYJNY W ŁODZI

Adres: ul. Piotrkowska 135, 90-434 Łódź

Telefon: (42) 635-00-28 Faks: (42) 635-00-74

Adres strony internetowej: www.lodz.wsa.gov.pl

Godziny urzędowania od 07:30 do 15:30.

Godziny otwarcia kasy od 08:30 do 14:30, Przerwa: 12.30 - 13.30

NIP: 725-18-69-360, Regon: 473207482

II. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego** na podstawie przepisów ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2013.907 j.t. ze zm.).

III. Termin realizacji zamówienia: - 3 miesiące od daty podpisania umowy.

IV. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz sposób przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

1. Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną.
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia Zamawiający i Wykonawca wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje przekazują na numer faksu (42) 635-00-74 przy czym każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania
z zastrzeżeniem pkt 3.
3. Forma pisemna zastrzeżona jest dla złożenia oferty wraz z załącznikami, w tym oświadczeń
i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, oświadczeń

i dokumentów potwierdzających, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z przedmiotowego postępowania oraz pełnomocnictwa.

4. Zamawiający odpowie niezwłocznie na piśmie na zgłoszone w sposób opisany w pkt 2 wnioski dotyczące treści SIWZ publikując treść pytania i odpowiedzi na stronie BIP Zamawiającego (<http://www.lodz.wsa.gov.pl>) oraz przesyłając treść zapytania i odpowiedzi wszystkim znanym mu Wykonawcom pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

V. Sposób udostępniania protokołu i ofert.

Osoby zainteresowane mają prawo wglądu do treści protokołu oraz ofert w trakcie prowadzonego postępowania z wyjątkiem dokumentów stanowiących załączniki do protokołu (jawne po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania) oraz stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji

i dokumentów lub informacji zastrzeżonych przez uczestników postępowania. Udostępnienie zainteresowanym odbywać się będzie wg poniższych zasad:

1. Zamawiający udostępnia protokół lub załączniki do protokołu po otrzymaniu pisemnego wniosku,
2. forma oraz sposób udostępniania wskazanych we wniosku dokumentów odbywać się będzie zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 października 2010 r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz.U. nr 223, poz. 1458 z 2010 r.).

VI. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zamawiający skontaktuje się z Wykonawcą wyłonionym w wyniku rozstrzygnięcia postępowania w celu powiadomienia o terminie i miejscu podpisania umowy niezwłocznie po upływie czasu przewidzianego na wniesienie odwołania.
2. Osoby, które będą podpisywać umowę w imieniu Wykonawcy, muszą przedstawić Zamawiającemu przed podpisaniem umowy odpowiednie pełnomocnictwa do

wyrażania woli w imieniu Wykonawcy, jeżeli umocowanie ich nie wynika z dokumentów załączonych do oferty.

VII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach określonych w art. 148 ustawy Pzp.
2. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 10 % ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy.
3. Zwrot zabezpieczenia nastąpi w następujący sposób:
 - 3.1. 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 3.2. 30% wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

VIII. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca pozostaje związany z ofertą przez okres 30 dni, zgodnie z art. 85 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

IX. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych i częściowych.

X. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

XI. Zamawiający nie przewiduje rozliczania się w walutach obcych.

XII. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

XIII. Podwykonawcy.

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy.
2. Wykonawca ma obowiązek przedkładania Zamawiającemu do akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany.
3. Jeżeli Zamawiający, w terminie 7 dni od otrzymania od Wykonawcy projektu umowy

z Podwykonawcą robót budowlanych nie zgłosi pisemnych zastrzeżeń, uważa się, że Zamawiający akceptuje projekt umowy.

4. W przypadku zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy z Podwykonawcą robót budowlanych Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia zmienionego projektu umowy według zasad określonych w ust. 5 z uwzględnieniem uwag Zamawiającego, które stanowiły podstawę odmowy akceptacji projektu umowy.
5. Projekt umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane musi zawierać:
 - 5.1. określenie stron umowy,
 - 5.2. wartość wynagrodzenia z tytułu wykonywanych robót,
 - 5.3. zakres zleczanych robót,
 - 5.4. termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy roboty budowlanej,
 - 5.5. obowiązek przedkładania Zamawiającemu projektu umowy o dalsze podwykonawstwo na roboty budowlane oraz zmian do projektu umowy,
 - 5.6. zakaz zawierania umowy o dalsze podwykonawstwo robót budowlanych przed uzyskaniem akceptacji projektu umowy przez Zamawiającego,
 - 5.7. obowiązek dołączenia do przedłożonego Zamawiającemu projektu umowy o dalsze podwykonawstwo na roboty budowlane zgody Wykonawcy na zawarcie takiej umowy. Projekt umowy bez dołączonej zgody Wykonawcy nie będzie akceptowany przez Zamawiającego,
 - 5.8. obowiązek przedkładania za zgodność z oryginałem kopii umowy zawartej z Podwykonawcą na roboty budowlane oraz zmian tej umowy, w terminie i na warunkach określonych w SIWZ,
 - 5.9. termin realizacji robót budowlanych zleconych Podwykonawcy nie dłuższy niż termin realizacji określony w harmonogramie finansowo-rzeczowym,
 - 5.10. zakaz potrącania z należności za wykonane przez Podwykonawcę roboty w celu tworzenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 5.11. zakaz przenoszenia wierzytelności wynikającej z umowy podwykonawczej na osoby trzecie,
 - 5.12. zapisy potwierdzające posiadanie przez Podwykonawcę wiedzy i doświadczenia oraz zdolności do należytego wykonania zakresu zamówienia objętego umową podwykonawczą.

Powyższy katalog przesłanek nie wyłącza możliwości nie wyrażenia zgody przez Zamawiającego na zawarcie umowy z Podwykonawcą robót budowlanych z innych uzasadnionych powodów.

6. Po zaakceptowaniu projektu umowy przez Zamawiającego, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiający w terminie 7 dni od daty otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane ma prawo złożyć pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, jeżeli jej treść jest sprzeczna z treścią zaakceptowanego projektu umowy.
8. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
9. Przedłożenie potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umowy zawartej z Podwykonawcą oraz brak sprzeciwu Zamawiającego do tej umowy jest warunkiem koniecznym do rozpoczęcia robót przez Podwykonawcę.
10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. W sytuacji, gdy termin zapłaty wynagrodzenia wskazany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 21 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
11. Wykonawca jest zobowiązany do wskazania w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SIWZ) części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcy oraz podania nazw (firm) Podwykonawców, na których zasoby powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1.
12. Jeżeli po uzyskaniu zamówienia Wykonawca będzie zmuszony do zmiany lub rezygnacji z Podwykonawcy na zasobach, którego opierał się w celu uzyskania zamówienia, będzie obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca

samodzielnie spełnia warunki postawione przez Zamawiającego na etapie postępowania o zamówienie publiczne.

XIV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

Wykonawcom oraz osobom i podmiotom określonym w Ustawie, które mają lub mieli interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Pzp.

ROZDZIAŁ II – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA I WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

I. Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na:
 - 1.1. malowaniu ciągów komunikacyjnych (tj. klatek schodowych (II, III i IV) i korytarzy (pierwsze, drugie i trzecie piętro – budynek oficyny), pomieszczeń biurowych, pokoi gościnnych, pomieszczenia archiwum oraz stropów kasetonowych,
 - 1.2. cyklinowaniu i lakierowaniu powierzchni parkietów pomieszczeń biurowych,
 - 1.3. wykonaniu prac konserwacyjno-naprawczych w garażu,
 - 1.4. wymianie oświetlenia w ciągach komunikacyjnych I i II piętra budynku oficyny oraz na II i III klatce schodowej zgodnie z obecnie obowiązującymi warunkami technicznymi i normami,
 - 1.5. przebudowie rozdzielnic elektrycznych.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają:
 - 2.1. Dokumentacja projektowa – załącznik nr 2,
 - 2.2. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – załącznik 2,
 - 2.3. Przedmiary robót – załącznik 2.
3. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający przewidział wynagrodzenie ryczałtowe. W związku z powyższym przedmiar robót stanowi jedynie dokument pomocniczy, ułatwiający Wykonawcy przygotowanie oferty.

4. Wykonawca zobowiązany jest do dołączenia do oferty kosztorysu (opracowanego na podstawie przedmiaru robót), w oparciu o który wyliczył ryczałtową cenę wskazaną w ofercie.
5. Wykonawca dokona naniesień powykonawczych na dokumentacji otrzymanej od Zamawiającego.
6. Zamawiający udostępnia możliwość dokonania przez Wykonawcę szczegółowej wizji obiektu i miejsca prowadzenia robót, w celu dokonania prawidłowej kalkulacji ceny ofertowej. Zamawiający wyznacza termin na dokonanie wizji lokalnej na dzień 20 marca 2015 r. w godz. od 8.00 do 11.00.
7. Biorąc pod uwagę fakt, iż prace prowadzone będą w czynnym obiekcie, Wykonawca musi liczyć się z pewnymi utrudnieniami w prowadzeniu robót, co z kolei wiązać się może z koniecznością pracy przemieszczalnej z pracą Sądu oraz w dni wolne od pracy. Głównie chodzi o prace uciążliwe dla funkcjonowania Sądu tj. hałas, zapylenie, wibracje.
8. Dostawy materiałów muszą odbywać się na bieżąco (z logistyką zapewniającą zapas materiałów na jeden dzień pracy), gdyż Zamawiający nie dysponuje pomieszczeniem magazynowym, które mógłby oddać do dyspozycji Wykonawcy na czas prowadzenia prac. Poza tym wszystkie dostawy materiałów i urządzeń z uwagi na specyfikę usytuowania Sądu oraz rodzaj prowadzonej działalności powinny odbywać się po godzinach pracy Zamawiającego.
9. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty podpisania umowy szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji robót, który określi poszczególne etapy odbieralnej prac, **z uwzględnieniem zachowania ciągłości pracy Sądu.**
10. **W trakcie prowadzenia prac polegających na malowaniu oraz wymianie oświetlenia w ciągach komunikacyjnych Wykonawca musi zabezpieczyć swobodny dostęp do pomieszczeń biurowych.**
11. Wykonawca przed przystąpieniem do prac polegających na malowaniu oraz cyklinowaniu pomieszczeń biurowych zobowiązany będzie do wyniesienia części mebli, akt sądowych, sprzętu biurowego z pomieszczeń objętych pracami we wskazane przez Zamawiającego miejsca na terenie budynku. Koszt tej usługi Wykonawca skalkuluje w cenie oferty.
12. Meble, akta sądowe (w pomieszczeniu archiwum), które zostaną w miejscu prowadzenia prac muszą zostać zabezpieczone przez Wykonawcę przed ewentualnym zniszczeniem.

13. Wykonawca każdorazowo po zakończeniu dnia prowadzenia robót ma obowiązek sprzątnięcia miejsca pracy, usunięcia na własny koszt zbędnych materiałów, odpadów i śmieci (zgodnie z obowiązującymi przepisami o gospodarce odpadami) oraz przekazania w idealnej czystości pomieszczeń po zakończeniu w nich robót.
14. Teren prowadzenia prac musi zostać zabezpieczony pod względem ppoż i bhp, a Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji zamówienia.
15. W przypadku wystąpienia w dokumentacji projektowej opisu przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaku towarowego, patentu lub oznaczenia pochodzenia, Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych z zastosowaniem innych materiałów, urządzeń i elementów niż podane w dokumentacji pod warunkiem, że zaproponowane materiały, urządzenia i elementy będą posiadały parametry techniczne i jakościowe (technologiczne) nie gorsze niż te, które przedstawiono w dokumentacji projektowej.
16. Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
17. W takim przypadku Wykonawca musi załączyć do oferty, foldery, karty techniczne, deklaracje właściwości użytkowych oraz charakterystyki techniczne i aprobaty techniczne tych materiałów, aby Zamawiający mógł sprawdzić czy odpowiadają one wymaganiom postawionym w dokumentacji projektowej. Zaoferowane wyposażenie i materiały równoważne muszą odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów opisanych w SIWZ, dokumentacji technicznej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
18. Gwarancja i rękojmia za wady:
 - 18.1. Wykonawca udzieli gwarancji i rękojmi za wady na wszystkie roboty ogólnobudowlane składające się na przedmiot zamówienia przy założeniu, że minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy, maksymalny okres gwarancji 84 miesiące.
Okres gwarancji i rękojmi za wady liczony będzie od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, potwierdzonego protokołem odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
 - 18.2. Okres gwarancji na pozostałe urządzenia i osprzęt elektryczny (np. lampy oświetleniowe, rozdzielnice elektryczne) wmontowany podczas realizacji

przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami gwarancji producenta, lecz nie krótszy niż 24 miesiące. Wykonawca może udzielić gwarancji dłuższej od gwarancji producenta, jednak maksymalny okres gwarancji nie może przekroczyć 60 miesięcy.

18.3. Jeżeli w okresie gwarancji udzielonej przez Wykonawcę zajdzie potrzeba wymiany jednej lub kilku lamp oświetleniowych na nowe to Wykonawca będzie miał obowiązek dokonać takiej wymiany na lampy oświetleniowe o wyglądzie i parametrach technicznych, nie odbiegających od oświetlenia już istniejącego.

18.4. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi za wady jako zobowiązanie Wykonawcy do usunięcia wad, które ujawniły się w przedmiocie umowy w ciągu terminu określonego

w gwarancji. Gwarancja odnosi się do wad powstałych z przyczyny tkwiącej w przedmiocie umowy którego gwarancja dotyczy.

Gwarancja nie wygasa w skutek spełnienia świadczenia gwarancyjnego i trwa aż do celu osiągnięcia gwarancji.

19. Przedmiot zamówienia sklasyfikowano według wspólnego słownika zamówień pod kodem CPV:

| CPV: | Nazwa |
|------------|--|
| 45311200-2 | Roboty w zakresie instalacji elektrycznych |
| 45442100-8 | Roboty malarskie |
| 45432114-6 | Roboty w zakresie podłóg drewnianych |
| 45431000-7 | Kładzenie płytek |
| 45400000-1 | Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych |

II. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone

w art. 22 ust. 1 oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1

i 2 ustawy Pzp.

Zgodnie z **art. 22 ust. 1** o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1.1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie,
- 1.2. posiadania wiedzy i doświadczenia. Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał należycie (zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwie roboty budowlane **z branży instalacji elektrycznych wraz z towarzyszącymi pracami budowlanymi, o wartości co najmniej 150.000,00 zł brutto, zrealizowanej na podstawie jednej umowy.**

Do wykazu należy dołączyć dowody określające, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej

i prawidłowo ukończone.

Przez dowody należy rozumieć dowody, o których mowa w § 1 ust. 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U.2013.231).

- 1.3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował przy realizacji przedmiotu zamówienia po jednej osobie posiadającej:

- uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności ogólnobudowlanej,
- uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz uprawnienia dozorowe.

Na potwierdzenie ww. kwalifikacji zawodowych Wykonawca przedstawi oświadczenie stanowiące załącznik nr 5.

- 1.4. sytuacji ekonomicznej i finansowej. Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w

zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 250.000,00 zł.

W sytuacji, gdy fakt opłacenia składek nie wynika z samej treści polisy, Wykonawca powinien załączyć do polisy inny dokument potwierdzający odprowadzanie stosownych składek.

2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.
3. Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, jest zobowiązany udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
4. Treść zobowiązania podmiotu trzeciego powinna określać: kto jest podmiotem przyjmującym zasoby, zakres zobowiązania podmiotu trzeciego, czego konkretnie dotyczy zobowiązanie oraz w jaki sposób będzie ono wykonane, w tym jakiego okresu dotyczy. Z treści zobowiązania musi jasno wynikać, że podmiot udzielający zasobu wykonawcy ubiegającemu się o zamówienie rzeczywiście nim dysponuje. Treść zobowiązania powinna być przedstawiona w formie oryginału.
5. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Wykonawca musi złożyć w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 (dokumenty wskazane w pkt III, ppkt 2 (2.1. – 2.4.).
6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki określone w art. 22 ust. 1 winien spełniać jeden Wykonawca lub wszyscy Wykonawcy wspólnie. Warunki określone w art. 24 ust. 1 i 2 powinien spełniać każdy z Wykonawców oddzielnie.

7. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie prowadzona na podstawie wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń i dokumentów dołączonych do oferty Wykonawcy według kryterium spełnia / nie spełnia.

III. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

1. W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych do oferty należy załączyć:

- 1.1. oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp – załącznik nr 3a,
- 1.2. wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - załącznik nr 4,
- 1.3. oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia , jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień - załącznik nr 5,
- 1.4. opłacona polisa, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na wartość min. 250.000,00 zł.

W przypadku oferty składanej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, oświadczenie o spełnianiu warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 **składa przynajmniej jeden z Wykonawców lub wszyscy Wykonawcy złożą oświadczenia lub wspólne oświadczenie, że łącznie spełniają te warunki.**

2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca musi złożyć następujące dokumenty:

2.1. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr 3b,

2.2. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

2.3. aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie

w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

UWAGA: Od Wykonawców prowadzących działalność w formie spółki jawnej wymaga się zaświadczenia wystawionego na spółkę nie na poszczególnych wspólników.

2.4. aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega

z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca musi złożyć oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej zgodnie z załącznikiem nr 3c.

W przypadku oferty składanej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego, dokumenty potwierdzające, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu **składa każdy z Wykonawców oddzielnie.**

4. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt III, ppkt 2 (2.2.-2.4.) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - 4.1. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - 4.2. nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - 4.3. nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.
5. Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną z zachowaniem sposobu reprezentacji.
6. Jeżeli w imieniu Wykonawcy ofertę składa pełnomocnik musi być załączone pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu.
7. Przez poświadczenie kopii przez Wykonawcę Zamawiający rozumie złożenie na kserokopii dokumentu własnoręcznego podpisu poprzedzonego dopiskiem „za zgodność z oryginałem” i datą jego złożenia, przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy. Wymagane jest również przystawienie pieczętki imiennej, jeżeli uprawniony przedstawiciel Wykonawcy posługuje się taką pieczętką.
8. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
9. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.
10. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski

ROZDZIAŁ III – WYMAGANIA DOTYCZĄCE OFERTY

I. Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Oferta musi być przygotowana zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Ofertę pod rygorem nieważności należy złożyć w formie pisemnej.
3. Formularz oferty i wszystkie załączone dokumenty sporządzone przez Wykonawcę (również te złożone na załączonych do SIWZ wzorach) muszą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę (osoby) upoważnioną (upoważnione) do reprezentowania zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w dokumencie rejestrowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej.

W przypadku poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę nie wymienioną w dokumencie rejestrowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo.

Pełnomocnictwo winno być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza lub osobę (osoby), której uprawnienie do reprezentacji wynika z dokumentu rejestrowego czy też innego dokumentu właściwego dla formy organizacyjnej.

4. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
5. Oferta wraz z załącznikami powinna być spięta i ponumerowana.
6. Oferta winna składać się z:

6.1. wypełnionego formularza ofertowego - załącznik Nr 1,

6.2. oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale II pkt III i IV.

7. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą „NIE UDOSTĘPNIAC – Tajemnica Przedsiębiorstwa o charakterze (np. organizacyjnym) w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. – o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz U.2003.153.1503)” i dołączone do oferty, zaleca się aby były trwale i oddzielnie spięte. Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Prawo

zamówień publicznych Wykonawca musi wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się, nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

8. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
9. Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ. Dopuszczalne jest złożenie oferty na drukach opracowanych przez Wykonawcę pod warunkiem, że będą identyczne, co do treści z formularzami przekazanymi przez Zamawiającego.
10. Oferta musi być złożona w nieprzejrzystym, trwale zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym bezśladowe otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert.
11. Aby zapobiec przypadkowemu otwarciu koperty należy ją oznaczyć w następujący sposób:

nazwa i adres Wykonawcy

**„Oferta na roboty budowlane polegające na wykonaniu prac
elektrycznych i malarskich”**

nr postępowania: Adm.VI- 215/1/2015

**NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 26 marca 2015 r.,
PRZED GODZINĄ 11.30**

12. Oferta złożona przez konsorcjum winna na opakowaniu zawierać nazwy i siedziby wszystkich podmiotów składających ofertę z zaznaczeniem pełnomocnika.

II. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert.

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 135 pokój Nr 16 w godz. od 8.00 do 15.00.
2. Przy składaniu oferty Wykonawcy wydawane jest pokwitowanie.
3. Termin składania ofert upływa **dnia 26 marca 2015 r. o godz. 11.00.**

4. Oferty nadesłane Poczta lub przez innego operatora doręczeń przesyłek będą zakwalifikowane do postępowania pod warunkiem ich dostarczenia do Zamawiającego **do dnia 26 marca 2015 r. do godz. 11.00.**
5. Otwarcie ofert nastąpi w **dniu 26 marca 2015 r. o godz. 11.30** w siedzibie Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 135, pok. Nr 16 – parter.
6. Otwarcie ofert jest jawne i prowadzone na zasadach określonych w art. 86 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

III. Kryteria oceny ofert.

1. Oferty będą oceniane w dwóch etapach:

Pierwszy etap: ocena w zakresie wymagań formalnych i kompletności oferty,

Drugi etap: porównanie ceny ofertowej oraz okresu gwarancji.

2. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął następujące kryteria:

2.1. CENA - waga kryterium 80%

W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty. Maksymalną ilość punktów otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę, pozostali będą oceniani wg wzoru.

$$\frac{\text{Najniższa cena ofertowa}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt} \times \text{waga kryterium}$$

2.2. OKRES GWARANCJI na roboty ogólnobudowlane - waga kryterium 10%

W powyższym kryterium oceniany będzie okres gwarancji na roboty ogólnobudowlane. Maksymalną ilość punktów otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najdłuższy okres gwarancji, pozostali będą oceniani wg wzoru.

$$\frac{\text{Okres gwarancji podany w miesiącach w ofercie ocenianej}}{\text{Najdłuższy okres gwarancji wśród złożonych ofert}} \times 100 \text{ pkt} \times \text{waga kryterium}$$

Minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy, maksymalny okres gwarancji 84 miesiące.

W przypadku gdy Wykonawca poda okres gwarancji dłuższy niż 84 miesiące, ocenie będzie podlegał okres 84 miesięcy. Jeżeli podany przez Wykonawcę okres gwarancji będzie krótszy niż 36 miesięcy oferta Wykonawcy zostanie odrzucona. Jeżeli Wykonawca nie poda w złożonej ofercie okresu gwarancji to Zamawiający przyjmie do oceny okres minimalny tj. 36 miesięcy.

2.3. OKRES GWARANCJI na urządzenia i osprzęt elektryczny - waga kryterium 10%

W powyższym kryterium oceniany będzie okres gwarancji na urządzenia i osprzęt elektryczny wmontowany podczas realizacji przedmiotu zamówienia. Maksymalną ilość punktów otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najdłuższy okres gwarancji, pozostali będą oceniani wg wzoru.

$$\frac{\text{Okres gwarancji podany w miesiącach w ofercie ocenianej}}{\text{Najdłuższy okres gwarancji wśród złożonych ofert}} \times 100 \text{ pkt} \times \text{waga kryterium}$$

Minimalny okres gwarancji na urządzenia i osprzęt elektryczny (np. lampy oświetleniowe, elementy osprzętu w rozdzielnicach elektrycznych) wmontowany podczas realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami gwarancji producenta, lecz nie krótszy niż 24 miesiące. Wykonawca może udzielić gwarancji dłuższej od gwarancji producenta, jednak maksymalny okres gwarancji nie może przekroczyć 60 miesięcy.

W przypadku gdy Wykonawca poda okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy, ocenie będzie podlegał okres 60 miesięcy. Jeżeli podany przez Wykonawcę okres gwarancji będzie krótszy niż 24 miesiące oferta Wykonawcy zostanie odrzucona. Jeżeli Wykonawca nie poda w złożonej ofercie okresu gwarancji to Zamawiający przyjmie do oceny okres minimalny tj. 24 miesiące.

3. Ostateczną ilość punktów dla każdej z ofert Zamawiający uzyska po zsumowaniu ilości punktów w kryteriach: CENA, OKRES GWARANCJI na roboty ogólnobudowlane, OKRES GWARANCJI na urządzenia i osprzęt elektryczny.

IV. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Wyliczoną cenę obejmującą realizację całego zamówienia, Wykonawca zamieszcza na formularzu ofertowym - załącznik nr 1.
2. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie niezbędne koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków naliczonych, zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sporządzenia oferty.
3. Cena musi być wyrażona w złotych polskich.
4. Podana cena obowiązuje w całym okresie ważności oferty i nie może ulec podwyższeniu w trakcie trwania umowy.
5. Cena podana w ofercie powinna być wskazana cyfrowo i słownie. Cena powinna być podana jako cena brutto w rozbiciu na cenę netto i podatek od towarów i usług VAT.
6. Cena oferty brutto musi być podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Wykaz załączników:

1. Formularz ofertowy - załącznik nr 1
2. Dokumentacja Projektowa – załącznik nr 2
3. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – załącznik nr 2
4. Przedmiary robót – załącznik nr 2
5. Oświadczenia - załącznik nr 3a i 3b i 3c
6. Wykaz robót budowlanych - załącznik nr 4
7. Oświadczenie – załącznik nr 5
8. Projekt umowy - załącznik nr 6
9. Oświadczenie Wykonawcy – załącznik nr 7
10. Wykaz Podwykonawców – załącznik nr 8